

به نام خدا



شهرداری کلانشهر تبریز
مرکز مطالعات، برنامه ریزی و پژوهش

اولویت های پژوهشی و مطالعاتی شهرداری کلانشهر تبریز

بهمن ماه ۱۳۹۳

کارگروه‌های تخصصی مرکز مطالعات، برنامه ریزی و پژوهش شهرداری تبریز

* کارگروه اقتصادی، مالی و توسعه منابع انسانی

* کارگروه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و گردشگری

* کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران

* کارگروه شهرسازی، معماری و فناوری

* کارگروه فنی، عمرانی و ترافیک

* کارگروه امور پژوهشی

اولویتهای پژوهشی کارگروه اقتصادی، مالی و مدیریت منابع انسانی

۱. ارزیابی وضع موجود اقتصاد مدیریت شهری تبریز و ارائه راهکارهای ارتقاء آن

با رویکرد اقتصاد مقاومتی با هدف دستیابی به منابع مالی پایدار

۲. تعیین اولویتهای سرمایه گذاری شهر تبریز

۳. امکان سنجی تحقق مدیریت واحد شهری بر اساس قوانین موجود در شرایط

شهر تبریز

۴. تعیین الگوی بهینه مدیریت شهری تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه اقتصادی، مالی و مدیریت منابع انسانی

۵. بررسی و ریشه یابی دلایل تنزل جایگاه ملی و بین المللی شهر تبریز و ارائه

راهبردهای توسعه پایدار به منظور ارتقاء جایگاه ملی و بین المللی آن

۶. امکان سنجی ایجاد پژوهشکده مدیریت شهری تبریز

۷. ارزیابی و آسیب شناسی ساختار سازمانی شهرداری کلانشهر تبریز و ارائه

راهکارهای اصلاحی

۸. طرح ایجاد الگوی نگهداری در شهرداری کلان شهر تبریز

* اولویتهای پژوهشی کارگروه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و گردشگری

۱. تدوین سند راهبردی فرهنگی، اجتماعی، هنری و ورزشی شهرداری تبریز
۲. ارزیابی و آسیب شناسی گردشگری تبریز با هدف تعیین و تعریف نماد واحد گردشگری مقبول ملی و بین المللی و تهیه طرح جامع گردشگری تبریز بر اساس آن
۳. طراحی و احداث موزه اولین های کشور در شهر تبریز بر اساس مطالعات تاریخی و اسنادی

* اولویتهای پژوهشی کارگروه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و گردشگری

۴. طرح ایجاد سامانه نظرسنجی و نظرخواهی مستمر و مستقیم از شهروندان به منظور اخذ پیشنهادات، نظرات و میزان رضایتمندی شهروندان
۵. طرح پژوهشی امکان سنجی استفاده از ظرفیت هیأت‌های مذهبی، مساجد و پایگاه‌های مقاومت در آموزش‌های شهروندی

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (پسماند)

۱. بازنگری مطالعات طرح جامع مدیریت پسماند شهر تبریز
۲. طرح مکانیزاسیون مدیریت پسماندهای شهر
۳. بررسی شیوه های جلب مشارکت مردمی در مدیریت پسماندهای شهری
۴. طرح مطالعاتی تفکیک پسماندهای شهری از مبدأ
۵. آسیب شناسی و ارزیابی طرح های مدیریت پسماند شهری در ۲۰ سال گذشته تبریز
۶. طرح جامع مدیریت نخاله های ساختمانی شهر تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (پسماند)

۷. طرح مدیریت و ساماندهی خودروهای لجن کش شهری

۸. طرح مطالعاتی چگونگی تمرکز کلیه عناصر موظف مدیریت پسماندهای شهری در

سازمان مدیریت پسماند

۹. امکان سنجی استحصال گاز متان از مرکز دفن بهداشتی شهر تبریز به روش مشارکت و

سرمایه گذاری و تدوین الگوی مناسب سرمایه گذاری برای آن

۱۰. بررسی امکان سنجی تهیه کود کمپوست از پسماندهای شهری با استفاده از کرم خاکی

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (خدمات شهری و بحران)

۱. تهیه طرح تفصیلی مدیریت بحران شهرداری تبریز بر اساس طرح جامع مدیریت بحران شهر تبریز
۲. طرح جامع مدیریت برف و یخبندان در سطح شهر تبریز
۳. بررسی علل و منابع آلودگی هوای شهر تبریز و تدوین راهکارهای کاهش آلودگی در حیطه وظایف شهرداری
۴. امکان سنجی ایجاد سیستم مدیریت و کنترل پروژه در حوزه خدمات شهری
۵. طرح مطالعاتی جلوگیری از ساختمانهای غیر مجاز و جلوگیری از سد معبر
۶. طرح مطالعاتی مبارزه با جانوران و حشرات موذی و مزاحم شهر
۷. مکان یابی آرامستان جدید شهر تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (خدمات شهری و بحران)

۸. طرح مطالعاتی ایجاد سامانه جامع ارزیابی و نظارت بر عملکرد حوزه خدمات شهری
۹. طرح تقویت سامانه ۱۳۷ (نظارت مردمی) با استفاده از فناوری های نوین
۱۰. آسیب شناسی و ارزیابی طرح های مدیریت خدمات شهری در ۲۰ سال گذشته تبریز
۱۱. طرح مطالعاتی ایجاد ناحیه محوری در خدمات شهری
۱۲. تدوین طرح جامع آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تبریز
۱۳. بررسی میزان تطابق جانمایی ایستگاههای آتش نشانی با کانون های خطرزای شهر تبریز
۱۴. طرح جامع مدیریت سرویس های بهداشتی در سطح شهر تبریز
۱۵. طرح مطالعاتی ایجاد سامانه بهینه نگهداری و خدمات امنی در حوزه شهر تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (فضای سبز)

۱. طرح جامع فضای سبز
۲. طرح جامع آب خام فضای سبز تبریز
۳. امکان سنجی توسعه دیم کاری در احداث و نگهداری فضای سبز شهر تبریز
۴. تعیین سرانه فضای سبز شهر تبریز با آخرین روشهای علمی بر مبنای استانداردهای موجود
۵. بررسی شیوه های جلب مشارکت مردمی در مدیریت فضای سبز شهر تبریز
۶. بررسی آسیب های موثر بر فضای سبز تبریز و راههای مقابله با آن
۷. آسیب شناسی و ارزیابی پارکها و فضاهای سبز شهر تبریز از لحاظ اصول ایمنی و ارائه راهکارهای ارتقاء آن
۸. ارزیابی و آسیب شناسی عملکرد توسعه فضای سبز شهر تبریز در ۲۰ سال گذشته
۹. امکان سنجی توسعه بام سبز در شهر تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (فضای سبز)

۱۰. طرح مطالعاتی ایجاد پایگاه داده فضای سبز، آب خام، قنوات و شناسنامه درختان با روش های نوین فناوری اطلاعات با استفاده از (GIS)
۱۱. امکان سنجی ایجاد سیاست ناحیه محوری در توسعه و نگهداری فضای سبز و اجرای قانون حفظ و گسترش فضای سبز
۱۲. بررسی کاربرد گونه های مقاوم به آلودگی هوا و تنش های محیطی در شهر تبریز
۱۳. نظر سنجی از شهروندان در مورد کمیت و کیفیت فضاهاى سبز شهر تبریز
۱۴. مکان یابی و طراحی مجتمع های تفریحی متعدد و متنوع در کل شهر تبریز با تاکید بر تفریحات زمستانه با توزیع عادلانه در سطح شهر
۱۵. جایگزینی گیاهان پوششی با نیاز آبی کمتر بجای چمن در فضای سبز سطح شهر تبریز

اولویتهای پژوهشی کارگروه محیط زیست، خدمات شهری و بحران (فضای سبز)

۱۶. بررسی و ارائه راهکارهای نوین جابجایی و انتقال درختان

۱۷. طرح مطالعاتی نحوه تلفیق مناسب فضای سبز در پروژه های عمرانی

۱۸. بررسی و ارائه راهکارهای مناسب جهت ارتقاء کیفیت امکانات رفاهی و جنبی ارائه شده برای شهروندان در پارکهای شهر تبریز

۱۹. امکان سنجی اجراء طرحهای ویژه پارک و فضای سبز زمستانی

۲۰. بررسی تداخل ناصحیح و نامناسب متقابل فضای سبز با پروژه ها و امورات عمرانی ترافیکی و ارائه راهکارهای ایجاد هماهنگی و هم افزایی متقابل بین آنها

۲۱. تدوین و تنقیح آئین نامه ها و دستورالعمل ها و قوانین مربوط به فضای سبز

اولویت های پژوهشی کارگروه شهرسازی، معماری و فناوری اطلاعات

۱. تدوین و تبیین مبانی نظری و ضوابط اجرائی شهرسازی اسلامی در شهر تبریز

۲. امکان سنجی اجراء شهرسازی با محوریت حمل و نقل عمومی انبوه در شهر تبریز

(TOD- Transit- Oriented Development)

۳. طرح جامع ساماندهی مشاغل و صنوف شهری و بازارچه های محله ای تبریز

۴. ارزیابی و آسیب شناسی طرح های توسعه شهری انجام شده در شهر تبریز و ارائه راهکارهای اصلاح و ارتقاء آنها

۵. بررسی و ارائه راهکارهای هدایت عادلانه و هدفمند سرمایه های شهر تبریز در جهت توسعه متوازن بافتهای شهری تبریز

۶. ارزیابی و آسیب شناسی ضوابط شهرسازی و معماری شهرداری تبریز و ارائه راهکارهای اصلاح و ارتقاء آن

اولویت های پژوهشی کارگروه شهرسازی، معماری و فناوری اطلاعات

۷. طرح جامع زیباسازی شهر تبریز

۸. بررسی تاثیر تراکم های ساختمانی بر ناپایداری اجتماعی شهر تبریز

۹. بررسی و مقایسه مزایا و معایب توسعه افقی و عمودی شهر تبریز

۱۰. طرح جامع پیشگیری و ساماندهی حاشیه نشینی شهر تبریز

۱۱. بررسی و تعیین روش های مناسب برای بهسازی و نوسازی بافت فرسوده شهر تبریز

۱۲. ارزیابی و آسیب شناسی عملکرد اتوماسیون اداری و مکانیزاسیون شهرداری تبریز و ارائه

راهکارهای اصلاح و ارتقاء آن

اولویت های پژوهشی کارگروه شهرسازی، معماری و فناوری اطلاعات

۱۳. طرح ایجاد ناحیه محوری در ارائه خدمات شهرسازی

۱۴. تنقیح و شفاف سازی ضوابط شهرسازی

۱۵. ارائه راهکارهای ارتقاء کیفی فضاهای عمومی شهر تبریز

۱۶. طرح ساماندهی کارگاههای ساختمانی سطح شهر تبریز و جلوگیری از سد معبر

۱۷. تدوین اصول طراحی اقلیمی در قوانین و ضوابط شهرسازی

اولویتهای پژوهشی کارگروه فنی و عمرانی

۱. تدوین نظام فنی و اجرایی شهرداری تبریز
۲. تدوین و پیاده سازی سامانه مدیریت و کنترل پروژه در پروژه های عمرانی
۳. ارزیابی لرزه ای ساختمان های شهرداری تبریز، پل ها و سازه های حساس شهر تبریز و ارائه راهکارهای مقاوم سازی آنها
۴. آسیب شناسی افت کیفیت در پروژه های عمرانی شهر تبریز و ارائه راهکارهای ارتقاء آن
۵. تدوین و ایجاد سیستم مدیریت نگهداری در پروژه های شهری

اولویتهای پژوهشی کارگروه فنی و عمرانی

۶. تدوین سیستم PMS در شهرداری تبریز (آسیب شناسی سطح کیفی مدیریت آسفالت در شهر تبریز و ارائه راهکارهای مدیریتی ارتقاء آن)
۷. تهیه و تدوین نظام اقتصاد مقاومتی و مهندسی ارزش در پروژه های عمرانی
۸. بررسی و ارائه روش های جدید اجرایی در پروژه های عمرانی شهر و بومی سازی آنها در تبریز
۹. ارزیابی و آسیب شناسی میزان رعایت اصول بهینه سازی مصرف انرژی در ساختمانها و پروژه های شهرداری تبریز و راهکارهای ارتقاء آن

اولویتهای پژوهشی کارگروه فنی و عمرانی

۱۰. بررسی ایجاد سیستم تهیه نقشه های چون ساخت برای کلیه پروژه های شهری با استفاده از

فناوریهای نوین

۱۱. تدوین دستورالعمل و اصول زیباسازی و معماری پروژه های شهری با تأکید بر طراحی

محیطی و معماری منظر

۱۲. تدوین و ایجاد ساز و کار اجرای پروژه های عمرانی ترافیک زا در شب

۱۳. بررسی مسایل فرهنگی، اجتماعی و رفاهی شهروندان در طراحی و اجرای پروژه های عمرانی

اولویت های پژوهشی کارگروه حمل و نقل و ترافیک

۱. ارزیابی و بازنگری مطالعات طرح جامع حمل و نقل و ترافیک کلانشهر تبریز
۲. امکان سنجی تحقق مدیریت واحد ترافیکی شهر براساس قوانین موجود در شرایط شهر تبریز
۳. امکان سنجی پیاده سازی سیستم مدیریت حمل و نقل انسان محور به جای خودرو محور در شهر تبریز
۴. ارزیابی و آسیب شناسی عملکرد حمل و نقل عمومی در شهر تبریز و راهکارهای ارتقاء آن
۵. بررسی میزان اثربخشی طرح های ترافیکی بیست سال گذشته بر ترافیک شهری
۶. امکان سنجی پیاده سازی سیستم TOD در حمل و نقل و ترافیک شهر تبریز

اولویت های پژوهشی کارگروه حمل و نقل و ترافیک

۷. بررسی میزان رعایت سلسه مراتب ترافیکی در معابر شهری و ارائه راهکارهای ارتقاء آن
۸. بررسی و ریشه یابی مشکلات فرهنگ ترافیکی و ارائه راهکارهای مناسب برای ارتقاء آن
۹. تدوین دستورالعمل کاربرد مهندسی ارزش در پروژه های حمل و نقل و ترافیک شهر تبریز
۱۰. توزیع و کارکرد بهینه پارکینگ های عمومی در شبکه حمل و نقل شهری با تاکید بر مکان یابی آنها با استفاده از سیستم GIS
۱۱. بررسی اثرات شکل و الگوی شبکه در پارامترهای عملکردی ترافیک معابر
۱۲. طرح ساماندهی سرویس مدارس، دانشگاهها و ادارات

با سپاسی